

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/07/2025

Dati identificativi: Comune di **COLONNO (C902) (CO)**

Foglio **9** Particella **212**

Partita: **3158**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 765**

agrario **Euro 0,35 Lire 680**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **85 m²**

Riserve: **1** - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

> Intestati catastali

> 1. HOUSE EDIL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA (CF 03863070136)

sede in **COMO (CO)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 09/11/1984

Immobile attuale

Comune di **COLONNO (C902) (CO)**

Foglio **9** Particella **212**

> Dati di classamento

📅 dal 15/03/1968 al 09/11/1984

FRAZIONAMENTO del 15/03/1968 in atti dal 18/10/1999 DV 1731/77 (n. 5.1/1975)

Immobile attuale

Comune di **COLONNO (C902) (CO)**

Foglio **9** Particella **212**

Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 765**

agrario **Euro 0,35 Lire 680**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**

Superficie: **85 m²**

Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/07/2025**
Ora: **16:28:17**
Numero Pratica: **T289046/2025**
Pag: **2 - Segue**

Partita: **1887**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **COLONNO (C902) (CO)**

Foglio 9 Particella 4460

Foglio 9 Particella 4462

Foglio 9 Particella 4461

 dal **09/11/1984**

Immobile attuale

Comune di **COLONNO (C902) (CO)**

Foglio **9** Particella **212**

Redditi: dominicale **Euro 1,72 Lire 3.330**

 agrario **Euro 1,53 Lire 2.960**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**

Superficie: **370 m²**

Partita: **1887**

Impianto meccanografico del 09/11/1984

> Altre variazioni

 dal **16/03/1968**

Immobile attuale

Comune di **COLONNO (C902) (CO)**

Foglio **9** Particella **212**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 16/03/1968 in atti dal 18/10/1999 (n. 1731.1/1977)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **COLONNO (C902) (CO)**

Foglio 9 Particella 1875

Foglio 9 Particella 4467

Foglio 9 Particella 1367

Foglio 9 Particella 1513

Foglio 9 Particella 1387

Foglio 9 Particella 1368

Foglio 9 Particella 2253

Foglio 9 Particella 72 Subalterno 2

Foglio 9 Particella 2293

Foglio 9 Particella 722

Foglio 9 Particella 1508

Foglio 9 Particella 1363

Foglio 9 Particella 4483

Foglio 9 Particella 4473

Foglio 9 Particella 1369

Foglio 9 Particella 352

Foglio 9 Particella 1487

Foglio 9 Particella 1362

Foglio 9 Particella 3437

➤ Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di COLONNO (C902) (CO) Foglio 9 Particella 212

- 1. 1. Impianto meccanografico del 09/11/1984
📅 dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- 2.
📅 dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- 3.
📅 dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- 4.
📅 dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- 5.
📅 dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- 6.
📅 dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- 7.
📅 dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare usuf in parte (deriva dall'atto
1)
⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

- **8.**
-  dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-  Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- **9.**
-  dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-  Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- **10.**
-  dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-  Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- **11.**
-  dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-  Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- **12.**
-  dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-  Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- **13.**
-  dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-  Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- **14.**
-  dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-  Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi
- **15.**
-  dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-  Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ 16.

📅 dall'impianto al 16/03/1968 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ 1.

📅 dal 16/03/1968 al 04/01/1969
Diritto di: Proprieta' per 10/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ 2.

📅 dal 16/03/1968 al 04/01/1969
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ 3.

📅 dal 16/03/1968 al 01/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ 4.

📅 dal 16/03/1968 al 01/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 10/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ 5.

📅 dal 16/03/1968 al 30/11/1973
Diritto di: Comproprietario per per 10/70 (deriva
dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

➤ 6.

📅 dal 16/03/1968 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 10/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno
o piu' passaggi intermedi

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 16/03/1968 - US Sede MENAGGIO (CO)
Registrazione Volume 563 n. 68 registrato in data
16/02/1977 - Voltura n. 1731.1/1977 in atti dal
18/10/1999

➤ 7. -----

📅 dal 16/03/1968 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 10/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 8. -----

📅 dal 16/03/1968 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 9. -----

📅 dal 16/03/1968 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 10/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 10. -----

📅 dal 16/03/1968 al 30/11/1973
Diritto di: Comproprietario per per 10/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 11. -----

📅 dal 16/03/1968 al 30/11/1973
Diritto di: Comproprietario per per 10/70 (deriva dall'atto 2)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1. -----

📅 dal 04/01/1969 al 01/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 3)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 2. -----

📅 dal 04/01/1969 al 01/02/1972
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/01/1969 - US Sede MENAGGIO (CO) Registrazione Volume 563 n. 67 registrato in data 16/02/1977 - Voltura n. 1732.1/1977 in atti dal 18/10/1999

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 3. _____

📅 dal 04/01/1969 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 4. _____

📅 dal 04/01/1969 al 30/11/1973
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1. _____

📅 dal 01/02/1972 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 2. _____

📅 dal 01/02/1972 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 3. _____

📅 dal 01/02/1972 al 30/11/1973
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 4. _____

📅 dal 01/02/1972 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 5. _____

📅 dal 01/02/1972 al 30/11/1973
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/02/1972 - US Sede MENAGGIO (CO)
Registrazione Volume 563 n. 69 registrato in data 16/02/1977 - Voltura n. 1733.1/1977 in atti dal 18/10/1999

➤ 6. _____

📅 dal 01/02/1972 al 30/11/1973
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 4)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1. _____

📅 dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 2. _____

📅 dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Comproprietario per per 10/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 3. _____

📅 dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 10/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 4. _____

📅 dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 10/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 5. _____

📅 dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 6. _____

📅 dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/11/1973 - US Sede MENAGGIO (CO) Registrazione Volume 68 n. 95 registrato in data 16/02/1977 - Voltura n. 1734.1/1977 in atti dal 18/10/1999

➤ **7.**

dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 10/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **8.**

dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **9.**

dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Comproprietario per per 10/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **10.**

dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Comproprietario per per 10/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **11.**

dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **12.**

dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ **13.**

dal 30/11/1973 al 05/08/1978
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 14.

📅 dal 30/11/1973 al 05/08/1978

Diritto di: Proprieta' per 5/70 (deriva dall'atto 5)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1.

📅 dal 05/08/1978 al 23/01/1979

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 6)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1.

📅 dal 23/01/1979 al 18/06/1984

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 7)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1.

📅 dal 18/06/1984 al 07/01/1994

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 8)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 2.

📅 dal 18/06/1984 al 07/01/1994

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 8)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1.

📅 dal 07/01/1994 al 13/02/2004

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 9)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1.

📅 dal 13/02/2004 al 13/02/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con (deriva dall'atto 10)

6. SCRITTURA PRIVATA del 05/08/1978 Pubblico ufficiale GRANZELLA MARTINO Sede GRAVEDONA (CO) Repertorio n. 47100 - UR Sede MENAGGIO (CO) Registrazione Volume 183 n. 702 registrato in data 22/08/1978 - n. 6768.6/1978 in atti dal 18/10/1999

7. SCRITTURA PRIVATA del 23/01/1979 Pubblico ufficiale GRANZELLA MARTINO Sede GRAVEDONA (CO) Repertorio n. 48968 - UR Sede MENAGGIO (CO) Registrazione Volume 184 n. 77 registrato in data 26/01/1979 - n. 1409.1/1979 in atti dal 18/10/1999

8. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/06/1984 - US Sede MENAGGIO (CO) Registrazione Volume 597 n. 100 registrato in data 02/11/1984 - Voltura n. 10497.3/1984 in atti dal 18/10/1999

9. Atto del 07/01/1994 Pubblico ufficiale Sede MENAGGIO (CO) Repertorio n. 28696 - UR Sede MENAGGIO (CO) Registrazione n. 49 registrato in data 24/01/1994 - DIVISIONE E DONAZIONE Voltura n. 13836.1/1995 - Pratica n. 153450 in atti dal 12/07/2001

10. Atto del 13/02/2004 Pubblico ufficiale Sede COMO (CO) Repertorio n. 62189 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3554.1/2004 Reparto PI di COMO in atti dal 01/03/2004

Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/07/2025
Ora: 16:28:17
Numero Pratica: T289046/2025
Pag: 11 - Fine

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 2.

📅 dal 13/02/2004 al 13/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con (deriva dall'atto 10)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1.

📅 dal 13/02/2004 al 23/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con (deriva dall'atto 11)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 2.

📅 dal 13/02/2004 al 23/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con (deriva dall'atto 11)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➤ 1. **HOUSE EDIL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA**
(CF 03863070136)
sede in COMO (CO)

📅 dal 23/02/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 12)

⚠ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

11. VOLTURA D'UFFICIO del 13/02/2004 - RETT DATI ANAGRAFICI Voltura n. 907.1/2021 - Pratica n. CO0031335 in atti dal 26/01/2021

12. Atto del 23/02/2021 Pubblico ufficiale Sede COMO (CO) Repertorio n. 2956 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4300.1/2021 Reparto PI di COMO in atti dal 04/03/2021

Visura telematica

Legenda

a) Codice fiscale collegato